



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕЛИКОДОБРОНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
Десята позачергова сесія восьмого скликання

**РІШЕННЯ**

від 13 жовтня 2021 року

№260

с. В.Добронь

**Про включення переліку другого типу  
об'єктів комунальної власності Великодобронської  
сільської ради, що підлягають передачі в  
оренду без проведення аукціону**

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 6 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо власності та з метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту:

1. Включити об'єкти комунальної власності Великодобронської сільської ради, до Переліку другого типу, згідно додатку №1.
2. Передати в оренду об'єкти комунальної власності другого типу згідно поданих заяв, Додаток №2
3. Встановити розмір річної орендної плати по кожному об'єкту нерухомого майна в розмірі 1(одна) гривня на рік відповідно до п.10 «Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу», затвердженої Постановою КМУ від 04.10.1995 №786.
4. Строк укладення договору оренди нерухомого майна (додаток 2)
5. Доручити Великодобронському сільському голові – Надь Ф.Ф. укласти договір оренди комунального нерухомого майна, що зазначених у пункті 1-5 додатках до цього рішення, на виконання умов цього рішення та у відповідності до чинного законодава.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних ресурсів, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова



  
Ф.Ф. Надь

**Включення до переліку другого типу об'єктів комунальної власності  
Великодобронської сільської ради**

1. Об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі(амбулаторії), яка знаходиться за адресою: с. Велика Добронь, вул. Малодобронська, буд. 129, площею – 177,9 м<sup>2</sup>, що обліковується на балансі Великодобронської сільської ради
2. Об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі (адмінбудівлі), яка знаходиться за адресою: с. Мала Добронь, вул. Петефі, буд. 56, площею – 215.8 м<sup>2</sup> на першому поверсі адмінбудинку, що обліковується на балансі Великодобронської сільської ради
3. Об'єкт нерухомого майна частина нежитлового будинку(лікарні), яка знаходиться за адресою: с. Велика Добронь, вул. Малодобронська, буд. 2, площею - 706,7 м<sup>2</sup>, що обліковується на балансі Великодобронської сільської ради.
4. Об'єкт нерухомого майна житлової будівлі, яка знаходиться за адресою: с. Чомонин, вул. Миру, буд. 93, площею – 100.5 м<sup>2</sup>, що обліковується на балансі Великодобронської сільської ради
5. Об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі(адмінбудинку), яка знаходиться за адресою: с. Мала Добронь, вул. Петефі, буд. 56, площею – 28.4 м<sup>2</sup> на першому поверсі адмінбудинку, що обліковується на балансі Великодобронської сільської ради

Сільський голова



  
Ф.Ф. Надь

**Передача об'єктів комунальної власності з переліку другого типу  
Великодобронської сільської ради без проведення аукціону**

1. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі(амбулаторії), що знаходиться за адресою: с. Велика Добронь, вул. Малодобронська, буд. 129, площею – 177,9 м<sup>2</sup>  
Цільове призначення – Надання послуг з медичного обслуговування населення(послуги з охорони здоров'я), що включені до програми державних гарантій медичного обслуговування населення.  
Строк оренди – 5 років
2. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі (адмінбудівлі), що знаходиться за адресою: с. Мала Добронь, вул. Петефі, буд. 56, площею – 215.8 м<sup>2</sup> на першому поверсі адмінбудинку  
Цільове призначення – Надання послуг з медичного обслуговування населення(послуги з охорони здоров'я), що включені до програми державних гарантій медичного обслуговування населення.  
Строк оренди – 5 років
3. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна частина нежитлового будинку(лікарні), що знаходиться за адресою: с. Велика Добронь, вул. Малодобронська, буд. 2, площею - 706.7 м<sup>2</sup> Цільове призначення – Надання послуг з медичного обслуговування населення(послуги з охорони здоров'я), що включені до програми державних гарантій медичного обслуговування населення.  
Строк оренди – 5 років
4. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна - житлова будівля, яка знаходиться за адресою: с. Чомонин, вул. Миру, буд. 93, площею – 100.5 м<sup>2</sup>.  
Цільове призначення – Релігійна організація  
Строк оренди – 49 років
5. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна частину двоповерхової нежитлової будівлі(адмінбудинку), що знаходиться за адресою: с. Мала Добронь, вул. Петефі, буд. 56, площею – 28.4 м<sup>2</sup> на першому поверсі адмінбудинку .  
Цільове призначення – Розміщення відокремлених підрозділів орендаря – відділення поштового зв'язку.  
Строк оренди – 5 років

Сільський голова



Ф.Ф. Надь