



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОБРОНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять дев'ята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 13 квітня 2023 року № 530
с. В.Добронь

**Про укладання договору оренди
нежитлових приміщень**

Розглянувши звернення директора «Центр первинної медико-санітарної допомоги Холмківської сільської ради Ужгородського району» Лариси Шинкаренка, щодо передачі в оренду частину житлового приміщення амбулаторії, для розміщення загальної практики сімейної медицини керуючись ст. 26, 60 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 6 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо власності та з метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту **сільська рада вирішила:**

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об'єкти комунальної власності Великодобронської сільської ради які включені до переліку другого типу:
 - Частина вбудованого нежитлового двоповерхового приміщення амбулаторії загальної практики сімейної медицини, площею – 169,3 кв.м., розташоване за адресою: вул. Малодобронська 129, с. В.Добронь, Ужгородський район, Закарпатська область, яка обліковується на балансі Великодобронської сільської ради.
 - Частина двоповерхового нежитлового будинку(адмінбудинку) амбулаторії загальної практики сімейної медицини, площею – 215,8 кв.м., розташоване за адресою: вул. Петефі 56, с. М.Добронь, Ужгородський район, Закарпатська область, яка обліковується на балансі Великодобронської сільської ради
2. Цільове призначення – для розміщення амбулаторії загальної практики сімейної медицини с. Мала Добронь та с. Велика Добронь.
3. Встановити розмір річної орендної плати по кожному об'єкту нерухомого майна в розмірі 1(одна) гривня на рік відповідно до п.10 «Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу», затвердженої Постановою КМУ від 04.10.1995 №786.
4. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна

5. Доручити Великодобронському сільському голові – Надь Ф.Ф. укласти договір оренди комунального нерухомого майна, що зазначений у пункті 1-2 цього рішення, на виконання умов цього рішення та у відповідності до чинного законодава.
6. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



Федір НАДЬ