



У К Р А І Н А
ВЕЛИКОДОБРОНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять восьма сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 19 лютого 2024 року № 720
с. В.Добронь

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення/відновлення/
меж в натурі земельної ділянки та передати
у власність гр.Томаші Д.Й.**

Відповідно до ст.26, ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 40, 81, 118, 120,121, 125, 186, Перехідних положень Земельного кодексу України, Прикінцеві та Перехідні положення Закону України " Про Державний земельний кадастр" розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки гр. Томаші Денді Йосипівни, мешканки с. Чомонин вул. Миру, буд. № 243, врахувавши пропозицію постійно діючої комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі гр. Томаші Денді Йосипівни, мешканки с. Чомонин вул. Миру, буд. № 243, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,2500 га, кадастровий номер 2122787800:10:102:0326, яка розташована в с. Чомонин, вул. Миру, буд. № 243.

3. Передати гр. Томаші Денді Йосипівні, мешканці с. Чомонин вул. Миру, буд. № 243, земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,2500 га, кадастровий номер 2122787800:10:102:0326, яка розташована в с. Чомонин, вул. Миру, буд. № 243 у власність.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова



Федір Надь

ФОТ Чеқан Ольга Йосифівна

XML

СІС

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

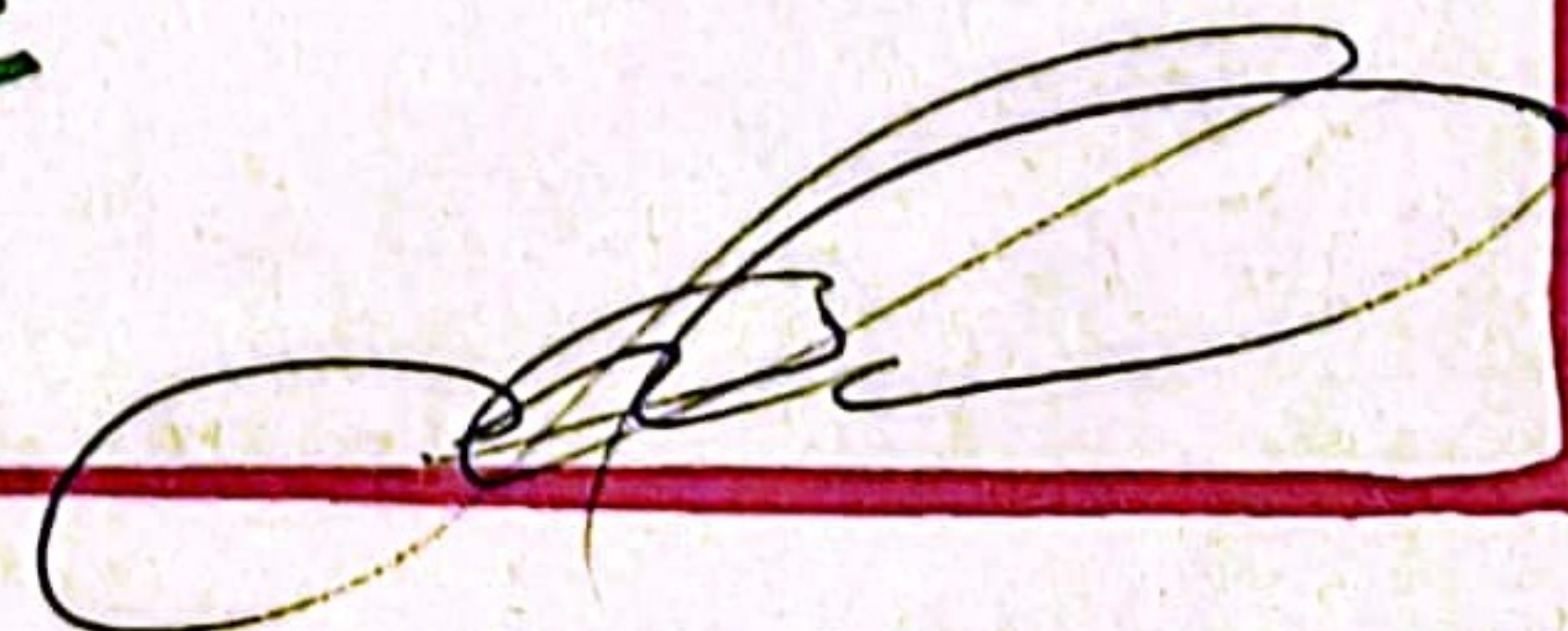
гр. Тіомаші Денді Йосипівни

для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
в с. Чомонин, вул. Миру, 40

Ужгородського району, Закарпатської області

Кадастровий номер: 2122787800:10:102:0326

2023 рік



17-
ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 352533919
Дата, час формування: 31.10.2023 16:01:52
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Лукеча А.П., Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 57784213, дата і час реєстрації заяви: 31.10.2023 15:49:03, заявник: Томаші Денді Йосипівна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2785578621100
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт
Тип об'єкта: житловий будинок
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 42.3, житлова площа (кв.м): 21.4
Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., с. Чомонин, вулиця Миру, будинок 40
Номер об'єкта в РПВН: 5314315

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 52337979

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 31.10.2023 15:49:03
Державний реєстратор: приватний нотаріус Лукеча Анна Павлівна, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 69994967 від 31.10.2023 15:58:08, приватний нотаріус Лукеча Анна Павлівна, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: договір купівлі-продажу, серія та номер: 839, виданий 31.10.2023, видавник: Лукеча А.П. приватний нотаріус Ужгородського районного нотаріального округу
Розмір частки: 1
Ціна нерухомого майна, встановлена у договорі: 61000,00
Власники: Томаші Денді Йосипівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3147321883, країна громадянства: Україна

Витяг сформував: Лукеча А.П.

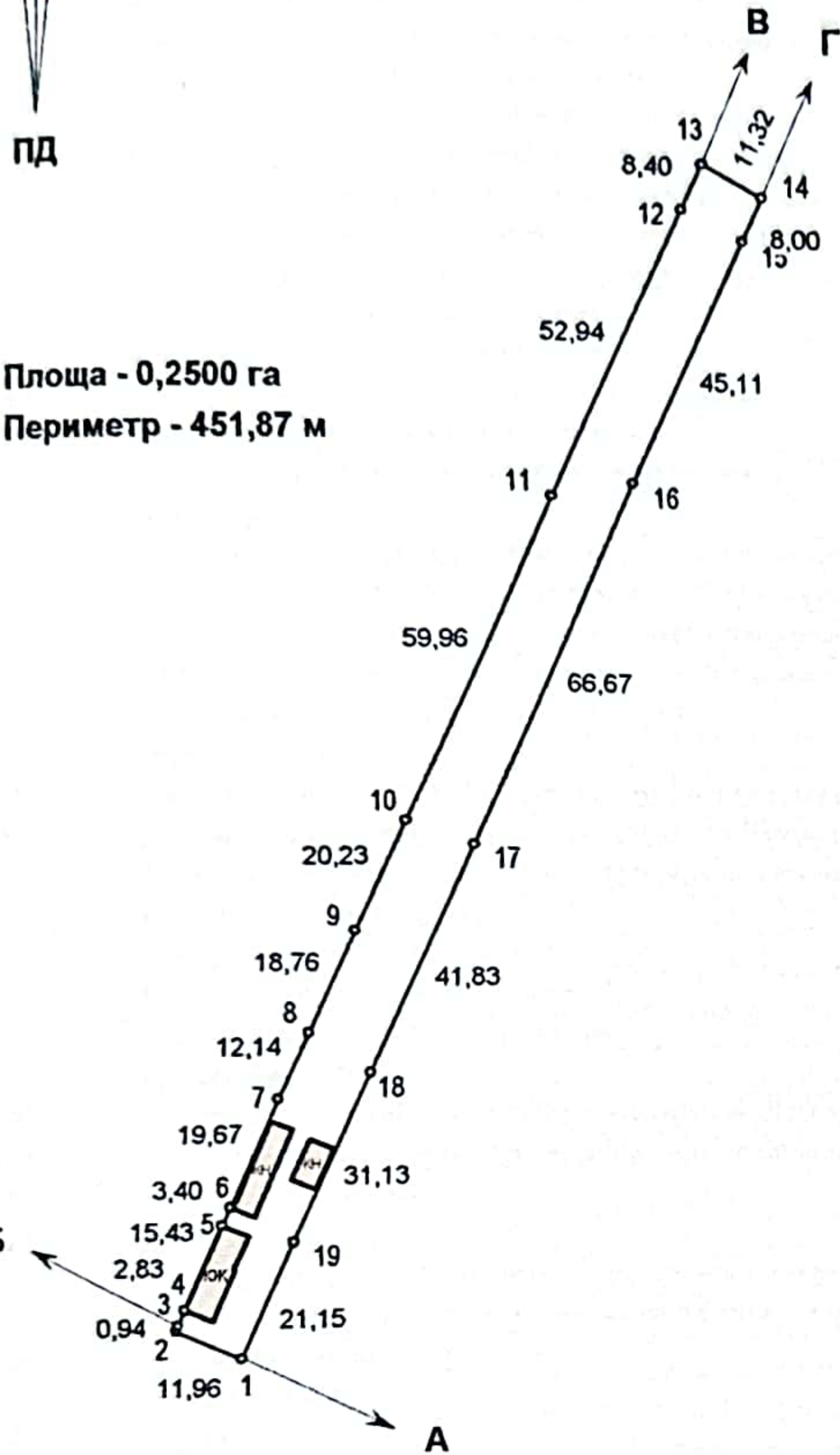
Кадастровий номер: 2122787800:10:102:0326

ПН



ПД

Площа - 0,2500 га
Периметр - 451,87 м



Всього земель, гектарів	у тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів: 0,2500	0,0168	0,2332

Каталог координат точок поворотів меж земельної ділянки система координат СК63 система координат УСК2000

№	X	Y	№	X	Y
1	5 354 411,898	1 223 734,939	1	5 364 156,319	4 608 847,971
2	5 354 416,687	1 223 723,977	2	5 364 160,749	4 608 836,858
3	5 354 417,568	1 223 724,308	3	5 364 161,640	4 608 837,160
4	5 354 420,151	1 223 725,456	4	5 364 164,259	4 608 838,224
5	5 354 434,327	1 223 731,546	5	5 364 178,628	4 608 843,848
6	5 354 437,419	1 223 732,969	6	5 364 181,765	4 608 845,170
7	5 354 455,514	1 223 740,682	7	5 364 200,103	4 608 852,289
8	5 354 466,619	1 223 745,593	8	5 364 211,364	4 608 856,835
9	5 354 483,810	1 223 753,098	9	5 364 228,792	4 608 863,776
10	5 354 502,283	1 223 761,334	10	5 364 247,525	4 608 871,405
11	5 354 556,861	1 223 786,157	11	5 364 302,888	4 608 894,436
12	5 354 605,111	1 223 807,952	12	5 364 351,828	4 608 914,647
13	5 354 612,766	1 223 811,410	13	5 364 359,592	4 608 917,854
14	5 354 607,520	1 223 821,437	14	5 364 354,676	4 608 928,047
15	5 354 600,232	1 223 818,138	15	5 364 347,283	4 608 924,987
16	5 354 559,133	1 223 799,534	16	5 364 305,596	4 608 907,733
17	5 354 498,206	1 223 772,462	17	5 364 243,813	4 608 882,661
18	5 354 459,862	1 223 755,749	18	5 364 204,941	4 608 867,207
19	5 354 431,313	1 223 743,331	19	5 364 176,000	4 608 855,726

ОПИС МЕЖ:

- Від А до Б - землі загального користування (вул. Миру)
- Від Б до В - землі гр. Мишак Б.Й. (кад.№ не визначено)
- Від В до Г - землі гр. Томаші Д.Й. (кад.№ не визначено)
- Від Г до А - землі гр. Копас М.Б. (кад.№ не визначено)

Легенда:

- межа земельної ділянки.
- ЮК - межі контурів угідь.
- 1 - номери точок.
- 11,96 - міри ліній.

*Примітка: відомості про встановлені межові знаки додаються.
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності) та меж земельної ділянки додаються.



Керівник	О.Й. Чекан	Земельна ділянка гр. Томаші Денді Йосипівни для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Чомонин, вул. Миру, 40.			
Виконавець	О.Й. Чекан	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Креслив	О.Й. Чекан		1:2000	1	1
		Кадастровий план земельної ділянки	ФОП Чекан Ольга Йосифівна 2023 РІК		