



У К Р А І Н А
ВЕЛИКОДОБРОНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
п'ятдесят третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 13 березня 2025 року № 915
с. В.Добронь

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення/відновлення/
меж в натурі земельної ділянки
гр. Горні Є.І.**

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 40, 81, 118, 120, 121, 125, Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки гр. Горні Єви Іванівни, мешканці с. Велика Добронь, вул. Кекпатак, буд. 6 врахувавши пропозицію постійно діючої комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі гр. Горні Єви Іванівни, площею 0,2500 га, кадастровий номер 2124880900:11:013:0088, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Велика Добронь, вул. Кекпатак, 6.

2. Передати гр. Горні Єви Іванівни, мешканці с. Велика Добронь, вул. Кекпатак, буд. 6 у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 2124880900:11:013:0088, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Велика Добронь, вул. Кекпатак, 6.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова



Федір НАДЬ

на розгляд
земельної комісії

Голові Великодобронської сільської

ради Надь Федіру Федоровичу

гр. Горні Єва Іванівна

прож. В.Добронь, вул. Кекпатак, буд. 6

09864 50582

ЗАЯВА

Прошу затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості), яка розташована в с. В.Добронь, вул. Кекпатак, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер земельної ділянки 2124880900:11:013:0088 та передати мені у власність.

Земельну ділянку з таким цільовим призначенням безоплатно не отримувала.

Додаток:

- копія паспорта та кода
- технічної документації із землеустрою
- копія витягу з ДЗК

07.09.2025 року

Горні Єва Іванівна

Вх. №	10-16/2
№	07.09.2025 р.
Підпис	<u>Горні Єва Іванівна</u>

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-9960437222024
Дата формування	30.12.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Горні Єва Іванівна 30.12.2024, ЗВ-9961191852024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	2124880900:11:013:0088
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	2124880900:11:013:0088
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	Закарпатська область, Ужгородський район, с. Велика Добронь, вулиця Кекпатак, 6
Цільове призначення:	
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.25
Нормативна грошова оцінка, гривень	----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 11.10.2024; ФОП Соломко Олександр Олексійович, Соломко Олександр Олексійович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	20.11.2024



ФОП Соломко О.О.

кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 001100 від 03.01.2013р.
кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста №011423 від 24.10.2013р.

89130, с. Нижні Ворота, вул. Ювілейна №1, Мукачівський район, Закарпатська область

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

**для будівництва і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
(код згідно КВЦПЗ - 02.01)**

гр.Горні Єва Іванівна

**в селі Велика Добронь, вулиця Кекпатак, 6
Великодобронська сільська рада**

Ужгородського району Закарпатської області

Кадастровий номер ділянки:

2124880900:11:013:0088

м. Ужгород - 2024

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 406629020
Дата, час формування: 04.12.2024 15:29:10
Витяг сформовано: Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 64361301, дата і час реєстрації заяви: 04.12.2024 14:14:31, заявник: Горні Єва Іванівна
Актуальна інформація про об'єкт речових прав
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3013583921100
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт
Тип об'єкта: житловий будинок
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 78.7, житлова площа (кв.м): 59.9
Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., с. Велика Добронь, вулиця Кекпатак, будинок 6
Додаткові відомості: житловий будинок - А, літня кухня - Б, гараж - В, господарська будівля - Г, огорожа - № 1-2

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 57856615

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 04.12.2024 14:14:31
Державний реєстратор: Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 76435442 від 04.12.2024 15:27:29, Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Документи, подані для державної реєстрації: договір дарування, серія та номер: 2-1054, виданий 04.12.2024, видавник: Ужгородська районна державна нотаріальна контора
Власники: Горні Єва Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3237215902, країна громадянства: Україна

Витяг сформував:

Мешко Т.М.



RRP-4HL62PQNJ