



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОБРОНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
п'ятдесят третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 13 березня 2025 року № 918
с. В.Добронь

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення/відновлення/
меж в натурі земельної ділянки
гр. Балог А.Д.**

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 40, 81, 118, 120, 121, 125, Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки гр. Балог Аніти Дюлівни, мешканці с. Тисаагтелек, вул. Головна, буд. 28 врахувавши пропозицію постійно діючої комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, **сіЛЬська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі гр. Балог Аніти Дюлівни, площею 0,2500 га, кадастровий номер 2124887000:11:012:0092, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Тисаагтелек, вул. Головна, 28.

2. Передати гр. Балог Аніти Дюлівни, мешканці с. Тисаагтелек, вул. Головна, буд. 28 у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 2124887000:11:012:0092, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Тисаагтелек, вул. Головна, 28.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

СіЛЬський голова



Федір НАДЬ

на розгляд
земельної комісії

Голові Великодобронської сільської ради
Ужгородського району Закарпатської
області

Надь Федіру Федоровичу

Закарпатська обл., Ужгородський район,
с. Велика Добронь, вул. Чонгорська, буд. 2

Балог Аніта Дюлівна

Закарпатська область, Ужгородський р-н,
с. Тисаагтелек, вул. Головна, буд. 28.

З А Я В А

Прошу затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресом: Закарпатська область, Ужгородський район, с. Тисаагтелек, вул. Головна, буд. 28., кадастровий номер: 2124887000:11:012:0092.

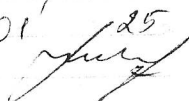
Повідомляю, що ніколи безоплатно не отримувала земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку.

Додатки:

- Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
- Копія свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 09.02.2009
- Копія паспорту до довідки про присвоєння податкового номеру

09 січня 2025 р.

Балог /Балог А.Д./

5/10-16
10 01 25


ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-3201601672024
Дата формування	31.12.2024
Строк дії	безстроковий
Надано на заяву (запит)	Балог Аніта Дюлівна 17.12.2024, ЗВ-9708206102024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	2124887000:11:012:0092
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	2124887000:11:012:0092
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	Закарпатська область, Ужгородський район, с. Тисаагтелек, вулиця Головна, 28
--	---

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
------------------	--

Вид цільового призначення земельної ділянки	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
--	---

Обліковий номер масиву, до складу -----
якого входить земельна ділянка

Обліковий номер території, на якій -----
розташовані земельні ділянки,
необхідні для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до закону
може здійснюватися примусове
відчуження земельних ділянок з
мотивів суспільної необхідності,
до складу якої входить земельна
ділянка

Обліковий номер функціональної -----
зони, до складу якої входить
земельна ділянка



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.2500
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 12.11.2024; ФОП Баблюк Олександр Георгійович, Баблюк Олександр Георгійович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 3 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	31.12.2024



Фізична особа-підприємець Баблюк Олександр Георгійович
Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №012881,
виданий Кваліфікаційною комісією та ЛНАУ 05 жовтня 2015 р.
тел. (066)73-37-370
bs59@i.ua

Технічна документація із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки
в натурі (на місцевості), яка розташована
с. Тисаагтелек, вул. Головна, 28,
Ужгородського району Закарпатської області

Цільове призначення:
для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна ділянка)
Балог Аніті Дюлівні

Виконав



О.Г. Баблюк

Ужгород-2024

ВИТЯГ



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

**Ужгородське районне комунальне підприємство (бюро) технічної інвентаризації та
реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна**

Номер витягу: 22534538

Дата: 22.04.2009

Реєстраційний номер: 26373292

Тип об'єкта: домоволодіння

Адреса об'єкта: Закарпатська обл., Ужгородський р., с.
Тисаагтелек, вул. Головна (вул. Леніна), буд. 28

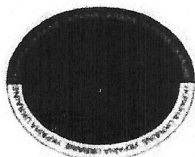
Номер запису: 37 **в книзі:** 1

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
Балог Аніта Дюлівна	свідоцтво про право власності / САС №181257 / 09.02.2009 / Виконавчий комітет Тисаагтелекської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області	приватна спільна часткова	1/5

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 22.04.2009

Директор: Федак Р.Ю.

Реєстратор: Муругова А.С.



303484

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав

Індексний номер витягу: 398700668
Дата, час формування: 10.10.2024 13:56:33
Витяг сформовано: Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 63392760, дата і час реєстрації заяви: 10.10.2024 13:46:54, заявник: Томчик Гізела Тіборівна

Актуальна інформація про об'єкт речових прав

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3021648421100
Об'єкт речових прав: закінчений будівництвом об'єкт
Тип об'єкта: житловий будинок
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 144.3, житлова площа (кв.м): 60.2, Опис: Житловий будинок з прибудовою літ. - АА', гараж літ. - Б, сарай літ. - В, сарай літ. - З, сарай літ. - Й, сарай літ. - К, сарай літ. - Л, вбиральня літ. - Н, вимошення - І, огорожа - №1-3, складається з 3 (трьох) кімнат.

Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р., с. Тисаагтелек, вулиця Головна, будинок 28

Актуальна інформація про речове право

Номер відомостей про речове право: 57051425

Тип речового права: право власності
Дата, час державної реєстрації: 10.10.2024 13:46:54
Державний реєстратор: Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 75485374 від 10.10.2024 13:51:19, Мешко Тетяна Миколаївна, Ужгородська районна державна нотаріальна контора, Ужгородський районний нотаріальний округ, Закарпатська обл.

Документи, подані для державної реєстрації: свідоцтво про право на спадщину, серія та номер: 2-867, виданий 10.10.2024, видавник: Ужгородська районна державна нотаріальна контора
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/5
Власники: Томчик Гізела Тіборівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2027627285, країна громадянства: Україна

Витяг сформував: Мешко Т.М.



RRP-4HL2L7C6B

35

Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.2072
Нормативна грошова оцінка, гривень	-----
Дата проведення нормативної грошової оцінки	-----
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 22.10.2024; ФОП Чекан О.Й., Чекан Ольга Йосифівна
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	03.12.2024



7old